

AI・IoTを活用し、**業務量を25%削減。**

集客・利益を高め、**良質な若手人材確保を、**
同時に実現させる。

介護施設のための**日本初のシステム。**

なおかつ、**類を見ない低価格を実現。**

業務量△25%、

収益力大幅アップ！

- 入居者増1人につき **利益率2%UP** 
- 人材募集採用コストカットで **利益率0.5%UP** 
- **経済産業省や厚生労働省の助成金対象に** (申請手続中)



オリентテクノロジー

株式会社らいふの施設の声をも
とに企画・開発を進めた、介護
業務削減を目的とした圧倒的な
低価格のシステムです。

介護業務△25%削減のための

VIVA3Q

※1：株式会社らいふは、設立26年の50施設を有する、入居率99%の介護施設運営企業です。

※2：当社はらいふグループの開発部門を分割し、新設されました。

入居率が100%

品質向上に注力
入居者が直ぐに獲得

儲かり続ける

募集経費削減、売上安定化
利益が上がる

人手が十分

採用力を強め
若手人材が直ぐに獲得

- 介護環境を改善、より良質なサービスを提供できる。
- 安心安全の評判が口コミで地域に広がり、顧客から声のかかる、信頼され続ける施設になる。
- 集客力が向上、高入居率を確保。

- 現場職員の作業負担を減少、働く環境を一新できる。
- 仕事のやりがいと最先端システム活用の魅力が口コミで広がり、若手人材が行きたくなる職場になる。
- 採用力が向上、人材資源確保。

何かあったらの不十分な定期巡回から、
危険発生への**確実な対処**の時代へ

これまでの見守りシステムとは**ここが違う！**

夜間定期巡回削減の実現

- 夜間の施設現場での徹底的な検証により昼間と同レベルの範囲をカバー
- カメラセンサーが確認しにくい物陰での転倒もAI学習で強化済
- 万一の見落としも独自の判定機能でカバー、安心安全

誤検知での余計な作業を増やさない

- カメラセンサーで発生しがちな空室時の誤検知をAI学習で徹底的に排除
- ご入居者以外の行動での誤検知は、手動でカット

施設現場での使い勝手向上

- 電子介護記録との連携により危険情報の自動記録が可能
*介護記録側の連携カスタマイズ必要
- ボタン位置、表示速度など、現場意見に基づくユーザーインターフェース

圧倒的な転倒検知力の映像センサー

- 施設職員の経験から導かれた38パターンの転倒シナリオをカバー
- 昼夜に及ぶ施設での検証により大幅な精度向上（98%）
- 居室環境の違いもAI学習で精度を維持
- 6m×4mの広範囲をカバー

違い①

×危険情報見落としリスク残存
見落としの可能性も通知

違い②

×誤検知多発もやむなし
AI学習により可能な限り排除

違い③

×システムに合わせて運用
現場の声をシステム化

違い④

×システムができることを使った見守り
現場が求めるすべての見守りをシステム化

VIVA3Qとは、**現場問題解決特化**のシステムです。

介護現場の環境で
チェック

高齢者に特有な危険を
キャッチ

施設職員の業務削減
のみにフォーカス



カメラセンサー バイタルセンサー トイレ内センサー 室温センサー

危険をキャッチ、
iPadへの通知で確認

★さらに、AI機能まで搭載しているにもかかわらず、**この低価格！**

他社のシステム：

当社のシステム：

30～50万円/室



20～30万円/室



10～20万円/室



★しかも、

サポート料とクラウド使用料込み！

多センサー複合型 (カメラセンサー付) → **10～14万円**/室

ネットワーク等の工事は別途、お客様にご手配頂く必要があります。当社からご紹介することも可能です。



オリエントテクノロジー

新たな挑戦と創造で、 介護革命を起こす！

らいふグループ※の創業者吉田の知見と英知を基に、らいふグループ施設現場の声を反映し、儲かり続ける施設づくりのために、1年半をかけ開発したVIVA3Qシステム。

吉田の介護現場26年間の経験知見とノウハウを基に、らいふグループ介護現場スタッフと一緒に汗と呻きと希望の声を元にして作りあげたシステムの原型を、オリエントテクノロジー現社長北山がAI・IoTシステムを駆使して作りあげたのがこのVIVA3Qシステムです！

超高齢社会における経済発展のためには**介護革命**が絶対条件であり、その革命戦略ツールとして位置付けられるべきがVIVA3Qシステムです。

※株式会社らいふは、設立26年で50施設を有する、入居率99%の介護施設運営会社です。

株式会社オリエントテクノロジー

代表：吉田 伸一

取締役社長：北山 智康

住所：〒140-0002 東京都品川区東品川2-2-24 天王洲セントラルタワー18階

お問い合わせ：info@orient-tech.co.jp

QR CODE:



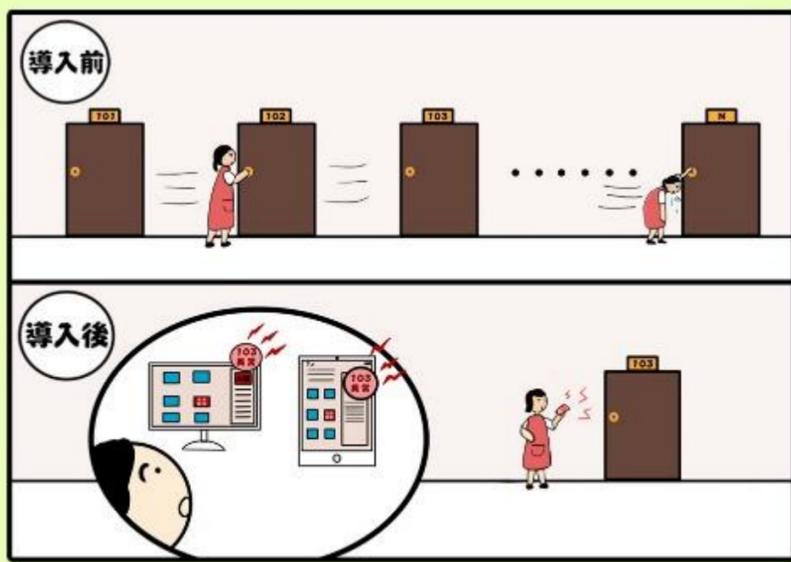
携帯で読み取ると、
ホームページへアクセスできます。

詳しくはホームページへ：<http://www.orient-tech.co.jp>



他社製品の半分以下の価格で 介護現場の業務量25%を削減！

	VIVA3Q	A社	B社	C社
システム価格 1部屋あたり	10~14万円/室	30万/室	25万/室	17万/室
機能	 高い転倒検知力と少ない誤検知で業務削減。 介護職が満足できるシステム	 3D赤外線センサーで高機能だが、誤検知多い	 高機能な生体センサーを中心としたセンサー連携型システム。カメラ機能なしで、巡回削減は困難	 業界TOPの生体センサーのみの見守りシステム。カメラ機能なしで、巡回削減は困難



★ 夜間定期巡回

- ・夜勤職員の負担を確実に削減
- ・夜間のリスクを最小限に抑える
- ・夜勤時間帯で、全居室の定時巡回作業がゼロに！

夜間巡回をなくし、作業量の13%を軽減！



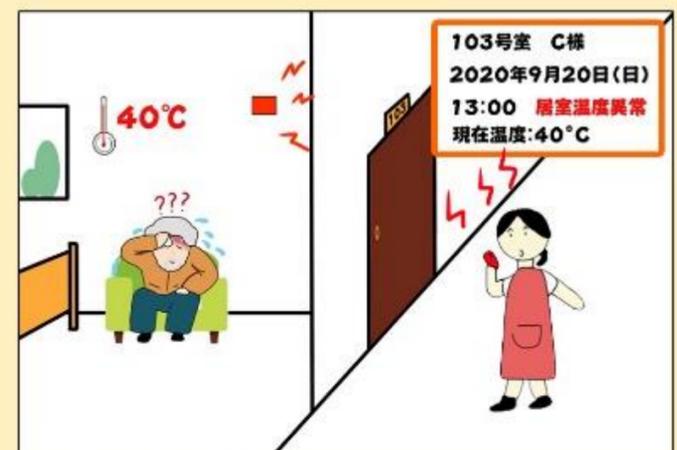
★ トイレ滞在検知

- ・自由設定で、3段階で注意喚起
- ・長時間滞在によるリスクをなくす



★ ベッド上の活動

- ・在離床状態
- ・生体状況



★ 室温検知

- ・異常な居室内温度



★ 介護記録システムとの連携が可能

- ・入力は1度でOK！
- ・記録漏れのリスクをなくす
- ・センサーアラートも自動入力可能



危険発報
自動記録↓
101号室 A様
2020年5月1日(金)
15:35 居室中転倒発生



職員対応
自動記録↓
101号室 A様
2020年5月1日(金)
15:35 居室中転倒発生
15:40 スタッフ 確認済

導入後

介護記録システムを導入することで、作業量の12%を軽減！



携帯で読み取ると、ホームページへアクセスできます。

詳しくはホームページへ：<http://www.orient-tech.co.jp>

検知漏れの不安感をなくし、誤検知による余計な作業量も増やさない。

夜勤帯の業務量を70%減らすことで、職員の会社への信頼もアップ！

高精度なAIカメラを使い、物を人間に認識したり、普通の姿勢を転倒と判断したりすることが原因の

誤検知で不要なアラートが鳴りまくることがない



誤検知数：150 件/日



誤検知数：40 件/日



誤検知数：10 件/日

転倒検知精度は高いが、外部光の影響やカーテンなどでの誤検知が多発。検知距離も短い

普通のカメラでは、人間認識における誤検知、特定の体勢による誤検知が多発

AI搭載カメラなら、ボーンとボックス両方で、二重判定し、人間とモノなどを区分、誤検知率が一気に下がる

市販カメラの誤検知の例 ↓

光差しによる誤検知



洋服掛けによる誤検知



- 家具の配置、置物による誤検知
- 光差しによる誤検知 etc.

★AIカメラならではの高精度で全て解決、誤検知が極めて少ない。

AI学習機能で

転倒検出困難なパターンも漏れなく

体の一部が隠される



体の一部が隠される



★夜間も問題なく検出できる！

車イスと重なる



車イスに隠される



カメラから離れた場所



背景と同色



昼夜問わずに、あらゆる転倒パターンを全部クリアしました！！

- 体の一部が隠されることによる検知漏れ
- 背景色と同化してしまうことによる検知漏れ
- 人間っぽくない姿勢による検知漏れ etc.

★AI学習により人間検出&転倒判定。検知漏れでの失報0を達成！

iPad端末で、アラートを確認する



iPad端末には、居室一覧の画面で、リアルタイムの居室状況をアイコン表示で確認します。右側のアラート一覧で、転倒などの情報を文字と音で通知します。

こんなに安くて本当に大丈夫？

「もちろんです。」

介護施設の
見守りロボット

確実に介護業務が削減できます。」

	VIVA3Q	A社	B社	C社
システム価格 1部屋あたり	10~14万円	30万円	25万円	17万円
 カメラセンサー	◎	○	×	×
 生体センサー	○	○	○	○
 トイレセンサー	○	×	○	×
 温湿度センサー	○	×	○	×
 夜間巡回削減効果	◎	△	×	×
特 徴	<p>高い転倒検知力と少ない誤検知で業務削減！</p> <p>夜間巡回を確実に削減できる！</p> <p>介護職員が満足できる！</p>	<p>3D赤外線センサーで高機能だが、誤検知が多い</p> <p>鳴りまくるアラートでストレスを感じる</p>	<p>高機能な生体センサーを中心としたセンサー連携型システム</p> <p>カメラ機能なしで、巡回削減は困難</p>	<p>業界TOPの生体センサーのみの見守りシステム</p> <p>見守り範囲はベッドのみ</p> <p>カメラ機能なしで、巡回削減は困難</p>

※当社はらいふグループの開発部門を分割し、新設されました。

※詳しくは同封のパンフレットをご参照してください。



オリエンテクノロジ